

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.1 (83)M

BARRIO

CAMPANILLAS

HOJA

20

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Estudio Detalle "Santa Rosalía"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle "Santa Rosalía". Aprobación Definitiva: 20-06-90.

Gestión Urbanística:

Asistemática

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanza de aplicación: UAD (PB+1)

2.- Cesiones:

Verde/Deportivo. 25.038'00 m²s
 Viario: 2.956'00 m²s

3.- Superficie del ámbito: 33.621'00 m²s

4.- Ie: 0'17 m²s/m²t.

5.- Edificabilidad Total: 5.613'00 m²t

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- La Propuesta de nuevos desarrollos en el entorno lleva consigo la adaptación de los límites del ámbito original del PA.

2.- Nueva Superficie del ámbito: 33.501'00 m²s

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	33.501,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,17
EDIFICABILIDAD TOTAL:	5.613,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,17 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	5.613,00 m ² t	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

